

Z á p i s

z 6. veřejného zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 20. června 2011 v zasedací místnosti obecního úřadu Stará Huť

Přítomni: p. Dragoun, p. Březina, p. Černý, Ing. Hanus, pi. Guillenová, pi. Němcová, p. Drozd, p. Němec, Ing. Chadim, p. Kadlec, p. Kudrna, P. Sklenářová.

Omluveni: p. Zikán

Hosté: 2 občané

Starosta zahájil jednání přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že zastupitelstvo v počtu 12 členů je usnášeníschopné a podal návrh návrhové komise a ověřovatele.

1. Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli navrženi – paní Sklenářová, paní Němcová, pan Ing. Chadim.

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje návrhovou komisi ve složení paní Sklenářová, paní Němcová, pan Ing. Chadim.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

2. Volba ověřovatelů

Navrženi – pan Březina, pan Drozd

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje ověřovatele zápisu pana Březinu a pana Drozda.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

18.02 hod - na zasedání se dostavila paní Váňová, přítomných je 13 členů zastupitelstva.

Starosta obce přednesl návrh programu.

Návrh programu:

- 1/ Zahájení
- 2/ Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3/ Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva
- 4/ Závěrečný účet za rok 2010
- 5/ Různé
- 6/ Diskuse
- 7/ Závěr

Pan Dragoun se zeptal zastupitelů a přítomných občanů zda nemají bod, o který by rozšířili nebo upravili tento program. Z řad zastupitelů ani občanů nebyl zájem o rozšíření ani upravení programu jednání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1/6/2011 bylo přijato.

3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva obce

3.A Odstranění suchých větví podél nového chodníku na Prachandu – dle sdělení správce komunikace bude provedeno do konce týdne.

3.B Odstranění suchých větví (stromů) na pozemku naproti čp. 493, resp. čp. 312 – dle sdělení pi. Váňové je nutné na jasanu ořezat suché větve – majitel pozemku byl vyzván k nápravě stavu.

3.C Výstavba chodníku k sídlišti Nad Strží – do konce května měla být předložena dokumentace této stavby. Společnost Energon bude vyzvána ke sdělení ohledně situace s výstavbou.

3.D Pojištění vybavení školy: vybavení je pojištěno v rámci pojištění obecního majetku.

4-Závěrečný účet obce za rok 2011

Starosta seznámil zastupitele se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Stará Huť za rok 2011, které provedli pracovníci odboru kontroly Krajského úřadu. Přítomně seznámil se zjištěnými chybami a nedostatky, z nichž většina byla již napravena. Schválením Závěrečného účtu za rok 2010 budou napraveny i zbývající dva nedostatky z roku 2010.

18.06 hod - na zasedání se dostavil pan Trojan, přítomných je 14 členů zastupitelstva.

Ing. Hanus následně seznámil zastupitele s návrhem závěrečného účtu Obce Stará Huť za rok 2010. Konstatoval, že návrh závěrečného účtu byl řádně zveřejněn dne 3. 6. 2011. Závěrečný účet obsahuje celkem 9 bodů. V bodě I. se uvádí informace o zveřejnění, projednání návrhu a schválení rozpočtu na rok 2010; v bodě II. jsou uvedeny jednotlivé projednávané a schválené změny rozpočtu za rok 2010; bod III. uvádí stěžejní akce provedené obecním úřadem v roce 2010, které podstatnou měrou ovlivnily rozpočet obce - jednalo se především o výkupy pozemků na stavbu I. etapy chodníku ze Staré Huti do Dobříše - Prachanda, výstavby chodníků a úpravy povrchu komunikací, dokončení dětského hřiště v mateřské škole a výstavbu zádveří tamtéž; v bodě IV. Se uvádí výsledky hospodaření – skutečné příjmy, kdy příjmy po konsolidaci činily k 31.12.2010 celkem 15.249.186,82 Kč; v bodě V. se uvádí skutečné výdaje, kdy výdaje po konsolidaci činily 12.443.994,37 Kč; bod VI. obsahuje dotace a příspěvky poskytnuté z rozpočtu obce na především na činnost Základní školy a mateřské školy Stará Huť, činnost Klubu důchodců, MKS a TJ Sokol Stará Huť; v bodě VII. jsou uvedeny výsledky přezkoumání hospodaření Obce Stará Huť s odvoláním na předchozí zprávu přednesenou panem starostou; v bodě VIII. je uveden stav pohledávek a závazků ke dni 31.12.2010; v bodu IX. je uveden výsledek hospodaření obce ke dni 31.12.2010, který činil +2.805.192,45 Kč, dále stav majetku obce, inventury za rok 2010, stav bankovního účtu k 31.12.2010, a dlouhodobé bankovní úvěry, které jsou k aktuálnímu datu již splaceny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2010 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Stará Huť za rok 2010 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a přijímá tato opatření:

- Obec bude nadále schvalovat pro jednotlivé poskytování finančních darů nad 20.000 Kč darovací smlouvu. Náprava nedostatku za rok 2010 byla již provedena.
- Obec zabezpečí úpravu účetního software tak, aby mohly být jednotlivé poukázané platby opatřeny podpisy příkazce operace, správce rozpočtu a hlavní účetní. Náprava byla již provedena.
- Rada obce bude rozhodovat o úkonech spadajících do její vyhrazené pravomoci, tzn. bude rozhodovat o uzavření nájemních smluv a dále řádně rozhodne o rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku Základní a mateřské školy. Náprava nedostatku zjištěného za rok 2010 byla již provedena.
- Zastupitelstvo obce bude při schvalování rozpočtu obce jmenovitě uvádět v usnesení jednotlivé odlišnosti paragrafů a položek rozpočtu oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu.
- Obec projedná závěrečný účet v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/6/2011 bylo přijato.

5 – Různé

5.A

Starosta seznámil zastupitele s dopisem majitelky pozemku p.č. 217/1. Připomenul, že poslední návrh zastupitelstva zněl na pronájem předmětné části pozemku do doby, než budou vyřešena vlastnická práva sousedního pozemku a zajištěny souhlasy s odkupem všech okolních pozemků nezbytných pro výstavbu II. etapy chodníku Stará Huť – Dobříš (od Staré Huti ke křižovatce). Poté by byly předmětné pozemky odkoupeny za požadovanou cenu 500,- Kč/m². Majitelky ve svém dopise opět vyjádřily nesouhlas s neoprávněným užíváním pozemku Obcí Stará Huť. Dále sdělily, že souhlasí s prodejem celého pozemku, nebo jeho předmětné části, určený na chodník pro pěší, nejpozději však do 30.6.2011. Na základě tohoto dopisu a s ohledem na průběh předchozích vyjednávání s majitelkami starosta seznámil zastupitele s kupní smlouvou na oddělenou část

pozemku p.č. 217/6 o výměře 391 m² a část pozemku p. č. 217/7 o výměře 148 m² dle geometrického plánu za požadovanou cenu 500,- Kč/m².

Pani Váňová vznesla doplňující dotaz, jaký je stav odkupu sousedního pozemku. Starosta obce sdělil, že od všech spoluvlastníků má obec již souhlas s prodejem celého pozemku vzhledem k tomu, že majitelé jsou si vědomí stavu pozemku a souhlasili s navrhovanou cenou odpovídající tomuto stavu. Dva spoluvlastnické podíly jsou stále v dědickém řízení, přesto obec již od předpokládaných budoucích spolumajitelů obdržela předběžný souhlas také.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Stará Huť a paní Hovorkovou, paní Siedemovou a paní Vančurovou v přednesené podobě.

Výsledek hlasování: Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3/6/2011 bylo přijato.

4.B

Revokace usnesení z 1. Veřejného zasedání zastupitelstva obce č. 9/1/2010 – schválení smlouvy mezi Obcí Stará Huť a Lidl ČR v.o.s. na koupi pozemku p.č. 441/24 z důvodů nového zaměření pozemku dle aktuálního požadavku společnosti Lidl ČR v.o.s. s ohledem na plánovanou výstavbu obchodního centra KIK v těsné blízkosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť revokuje usnesení č. 9/1/2011 na kupní smlouvu mezi Obcí Stará Huť a Lidl ČR v.o.s.

Výsledek hlasování: Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4/6/2011 bylo přijato.

4.C

Schválení nové kupní smlouvy mezi Obcí Stará Huť a Lidl ČR v.o.s. na koupi pozemku p.č. 441/25 o výměře 141 m². Původní výměra pozemku 147 m² potřebného na dokončení chodníku Stará Huť – Prachanda (v místech kolem čekárny k přechodu pro chodce) musela být změněna s ohledem na plánovanou výstavbu OC KIK s tím, že bylo potřeba „uvolnit“ 6m² pro potřeby parkoviště tohoto OC. Toto omezení výměry však nijak nezasahuje do plochy, na které se chodník nachází. Jde o okolní prostor.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Stará Huť a Lidl ČR v.o.s. v předneseném znění.

Výsledek hlasování: Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5/6/2011 bylo přijato.

4.D

Žádost paní Tomanové na změnu územního plánu na pozemek parc.č. 735/4 v k.ú. Stará Huť v části obce za zastavěnou částí obce Nad Strží na obytnou výstavbu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje žádost paní Tomanové na změnu územního plánu na pozemek parc.č. 735/4 k.ú. Stará Huť v části obce Nad Strží na obytnou výstavbu.

Výsledek hlasování: Pro 0 proti 14 zdržel se 0

Usnesení č. 6/6/2011 nebylo přijato a zastupitelstvo obce neschválilo žádost paní Tomanové na změnu územního plánu.

5- Diskuse

5.A

Dotaz pana Ing. Hanuse, kdy tedy budou zahájeny práce na chodníku na Malou Stranu k sídlišti Nad Strží. Dle smlouvy měla firma Energon Dobříš s.r.o. práce zahájit do 30.6.2011. Zástupce firmy Energon Dobříš s.r.o. bude pozván na jednání rady obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce pozvat na jednání rady obce představitele firmy Energon Dobříš s.r.o. k vysvětlení situace ohledně výstavby chodníku na Malou Stranu.

Výsledek hlasování: Pro 14 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7/6/2011 bylo přijato.

5.B

Informace starosty obce o stavu rekonstrukce základní školy. Poděkoval zastupitelům za účast na brigádě na vyklizení půdy a stěhování nábytku. Zastupitele informoval o potřebě navýšení rozpočtu z důvodů nezbytných prací a instalací na zřízení počítačové třídy a dovybavení poslední třídy novými lavicemi.

5.C

Pan Libický se dotázal na dokončovací práce na pomníku u vstupu do obce. Starosta sdělil, že v nejbližší době bude navezena hlina a počítá se s úpravou jak pomníku, tak okolí. Práce budou opět zajištěny zastupiteli obce za pomoci členů KSČM.

5.D.

Starosta obce dále předal informace o uskutečněné schůzce u starosty města Dobříše pana Melší za přítomnosti paní místostarostky Marvánkové a pana Modlika (investice) o plánovaném přemístění čekárny na autobus na Prachandě a vybudování zálivu pro autobus. Dále o předpokládaném rozšiřování komunikace II. třídy č. 114 (Stará Huť - Dobříš Prachanda). Zároveň byla předána 1 sada dokumentace chodníku Stará Huť - Prachanda pro potřeby dobudování chodníku městem Dobříš od přechodu ke křižovatce tak, aby měl chodník logickou návaznost na přechody pro chodce a zajistil bezpečnost chodců kolem křižovatky.

5.E

Pan Libický vznesl dotaz, zda bude vjezd ke kompostu ze strany od hlavní silnice také zabezpečen vraty. Stávající zahrazení průjezdností se mu zdá nedostačující vzhledem k vynalézavosti některých občanů. Starosta sdělil, že se s touto variantou počítalo, ale na základě negativních ohlasů některých občanů byla prozatím zvolena tato varianta. Není vyloučeno, že se stejně přistoupí k instalaci vrat.

5.F

Paní Němcová pozvala na 21.6.2011 do obřadní místnosti OU na rozloučení s předškoláky.

5.G


Paní Václaviková poděkovala za chodník Stará Huť - Prachanda. Dotázala se, zda dojde k opravě stávajícího chodníku kolem silnice u vstupu do obce (dlážděný chodník). Pan starosta přislíbil, že tento chodník bude v dohledné době opraven. Dále se paní Václaviková dotázala na kácení stromů v oblasti za Památkem Karla Čapka. Paní Váňová vysvětlila, že konečně došlo k dlouho plánované údržbě vodních toků prováděné Povodím Vltavy.

6 - Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil 6. veřejné zasedání zastupitelstva obce v 19.10 hodin.

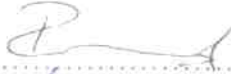
Zapsala: Lenka Kubátová

Ve Staré Huti dne 21.6.2011


Petr Dragoun
Starosta obce

Ověřili:


Zdeněk Březina


Zdeněk Drozd
VYVĚŠENO DNE: 23.6.2011
SEJMUTO DNE: