

Z á p i s
z 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 11. 9. 2017
v zasedací místnosti obecního úřadu Stará Huť

Přítomní: p. Dragoun, pí. Guillenová, p. J. Němec, pí. Sklenářová, p. Ing. Hanus, p. Zikán
p. Černý, p. Kadlec, p. Březina, M. Němec, p. Drozd, p. Trojan

Omluveni: pí. Váňová, p. Havelka, pí. Němcová

Hosté: 8

Pan starosta zahájil jednání přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že zastupitelstvo v počtu 12 členů je usnášeníschopné.

1. Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli navrženi – paní Sklenářová, pan Zikán, pan Martin Němec

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje návrhovou komisi ve složení paní Sklenářová, pan Zikán, pan Martin Němec.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

2. Volba ověřovatelů

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi – pan Trojan, pan Březina

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje ověřovatele zápisu pana Trojana a pana Březinu.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Starosta obce přednesl návrh programu.

Návrh programu: 1/ Zahájení
 2/ Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
 3/ Pasport komunikací
 4/ Prodej, nákup pozemků
 5/ Věcná břemena - smlouvy
 6/ Různé
 7/ Diskuse
 8/ Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1/21/2017 bylo přijato.

3. Pasport komunikací

Starosta obce seznámil zastupitele s nově vypracovaným pasportem komunikací k žádosti o vydání rozhodnutí ve věci zařazení vybraných dopravních cest do kategorie místních komunikací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje podání žádosti místně příslušnému silničnímu správnímu úřadu o vydání rozhodnutí ve věci zařazení vybraných dopravních cest na území obce Stará Huť do kategorie místní komunikace a schvaluje předložený návrh pasportu komunikací obce Stará Huť.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/21/2017 bylo přijato.

4.Nákup/prodej pozemků.

Žádost společnosti ČEZ Distribuce o nákup pozemku pod trafostanicí v ulici Ladislava Malého, č. parc. st. 851 o výměře 106 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje záměr prodeje pozemku pod stavbou trafostanice v ul. Ladislava Malého, nově vzniklé parc.č.st. 851 v k.ú. Stará Huť o výměře 106 m².

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3/21/2017 bylo přijato.

Majetkoprávní vypořádání pozemků pod chodníky v ul. Knínská a pod komunikacemi se Středočeským krajem formou darovacích smluv. Jedná se o pozemek parc. č. 880 a 901 v k.ú. Stará Huť ve vlastnictví Obce Stará Huť a o pozemky parc.č. 845/3, 845/4,845/5,845/6,845/7,845/8,845/9,845/10,845/11,845/12,845/13,845/14 v k.ú. Stará Huť ve vlastnictví Středočeského kraje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje darovací smlouvu na pozemky parc.č. 880 a 901 v k.ú. Stará Huť ve vlastnictví obce Stará Huť darované Středočeskému kraji, Zborovská 81/11, Praha 5, IČ 70891095.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4/21/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje darovací smlouvu na pozemky parc.č. 845/3, 845/4,845/5,845/6,845/7,845/8,845/9,845/10,845/11,845/12,845/13,845/14 v k.ú. Stará Huť nově vzniklých z pozemku parc.č. 845/2 ve vlastnictví Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Praha 5, IČ 70891095 darované obci Stará Huť.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5/21/2017 bylo přijato.

5. Věcná břemena - smlouvy

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021357-1 Stará Huť pro p.č. 720/1 a parc.č. 712/81 v k.ú. Stará Huť. Jedná se o přípojku NN pozemky Nad Strží.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu Stará Huť, č. IV-12-6021357-1 Stará Huť mezi Obcí Stará Huť a společností ČEZ Distribuce, a.s. , IČ 24729035.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6/21/2017 bylo přijato.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č. 328/1 v k.ú. Stará huť mezi Obcí Stará Huť a Ing.arch. Jiřím Rysem. Jedná se o přeložku vedení NN u čp. 265 pod hřištěm.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 328/1 v k.ú. Stará Huť mezi Obcí Stará Huť a panem Ing.arch. Jiřím Rysem, Dvořištská 962, Praha 9, spočívající v právu zřízení, užívání, oprav a nezbytné údržby elektrické přípojky vedené přes služebnou nemovitost.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7/21/2017 bylo přijato.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-6012720/SoBS VB/1 mezi Obcí Stará huť a ČEZ Distribuce a.s., Děčín. Jedná se o el. přípojku NN k pozemku parc.č. st. 65/2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu Stará Huť, č. IP-12-6012720/SoBS VB/1 Stará Huť mezi Obcí Stará Huť a společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 8/21/2017 bylo přijato.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6021564-1 Stará Huť mezi Obcí Stará Huť a ČEZ Distribuce a.s. Děčín. Jedná se o el. přípojku NN k pozemku parc. č. 959/1 v k.ú. Stará Huť.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu Stará Huť, č. IV-12-6021564-1 Stará Huť mezi Obcí Stará Huť a společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 9/21/2017 bylo přijato.

6. Různé

6.A.

Žádost obecně prospěšné společnosti ČAP Nový Knín o možnost užívání nemovitosti č.p. 178 ve vlastnictví obce Stará Huť pro projekt dětské skupiny. Paní ředitelka společnosti ČAP Bc, et. Bc. Michaela Sarnovská seznámila zastupitele se záměrem poskytovat v č.p. 178 služby péči o dítě v dětské skupině v počtu max. 12 dětí a předložila návrh nájemní smlouvy k projednávání. Na základě připomínek zastupitelů obec Stará Huť zapracuje připomínky k nájemní smlouvě do 16. 9. 2017 ke vzájemnému odsouhlasení. Základní požadavky jsou nájem na 2 roky, s minimální kompenzací za investice a bez vlastní investice obce. Smlouvu následně bude schvalovat Rada obce v rámci svých kompetencí.

6.B

Obecně závazná vyhláška obce Stará Huť č. 3/2017, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Stará Huť a vymezují prostory pro volné pobíhání psů s vymezením prostoru pro zákaz volného pobíhání psů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Stará Huť č. 3/2017, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Stará Huť a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 10/21/2017 bylo přijato.

6.C

Petice na opravu komunikace na pozemku parc.č. 875 v k.ú. Stará Huť. Jedná se o komunikaci od židovského hřbitova směrem ke Kalouníkovu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť pověřuje technickou komisí zjištěním možností opravy komunikace na pozemku parc.č. 875 v k.ú. Stará huť.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11/21/2017 bylo přijato.

6.D

Schválení dodatku č.7 ke smlouvě mezi Obcí Stará Huť a firmou DOKAS Dobříš, s.r.o. kterým se prodlužuje platnost smlouvy do 31.12.2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje Dodatek Smlouvy mezi Obcí Stará Huť a společností DOKAS Dobříš, s.r.o., IČ 25144251 ve smyslu prodloužení smlouvy do 31.12.2018.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 12/21/2017 bylo přijato.

6.E

Rekonstrukce kulturního domu. Smlouva o dílo mezi Obcí Stará Huť a firmou Elektromontáže P.S.D., s.r.o., IČ 25126768 na dodávku a montáž elektroinstalace části kulturního domu, Smlouva o dílo mezi Obcí Stará Huť a firmou GALLGREX s.r.o., IČ 04979168 na výměnu oken a dveří v kulturním domě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje smlouvu o dílo mezi Obcí Stará Huť a společností Elektromontáže P.S.D., s.r.o., IČ 25126768 na dodávku a montáž elektroinstalace části kulturního domu ve Staré Huti dle předložené cenové nabídky.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 13/21/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje smlouvu o dílo mezi Obcí Stará Huť a společností GALLGREX s.r.o., IČ 04979168 na výměnu oken a dveří v nemovitosti kulturní dům ve Staré Huti dle předložené cenové nabídky.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 14/21/2017 bylo přijato.

6.F

Rozpočtová změna č. 8/2017. Ing Hanus seznámil zastupitel s rozpočtovou změnou č. 8. Zásadní položkou je navýšení rozpočtu na realizování oprav kulturního domu o 4.000.000 Kč na rok 2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stará Huť schvaluje rozpočtovou změnu č. 8/2017 v předneseném znění.

Výsledek hlasování: Pro 12 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 15/21/2017 bylo přijato.

7. Diskuse

7.A GDPR pro obce /regulace ochrany veřejných dat/ - projekt realizace Nařízení EU č. 2016/679. S touto problematikou přítomné seznámil přítomný pan Bc. Radek Řechka, tajemník MÚ Dobříš. Případné zapojení Obce Stará Huť do možnosti využít zjištěné výhodnější nabídky pro více obcí bude schvalovat rada obce.

7.B Pan Mareš uvedl, že by se rád zapojil v rámci rekonstrukce kulturního domu a dotazoval, zda funguje koordinátor stavebních prací. Pan starosta odpověděl, že ano.

7.C Pan Klika upozornil, že na chodník k Prachandě padají při větru suché větve. Pan starosta sdělil, že ve věci kontaktujeme Krajskou správu a údržbu silnic. Dále pan Klika upozornil na chybějící odpadkové koše u mateřské školky a u vstupu do obce. Dále upozornil, že dosud nebyly instalovány zábrany vjezdu na most u „Čtvrtého hamru“, a že oba mostní oblouky jsou zanešené. Starosta panu Klikovi odpověděl, že zábrany již byly urgovány u majitelů pozemků, dosud bezúspěšně. Pan Klika se dále dotázal, zda proběhne údržba potoka v obci ve smyslu vyřezání náletů. Starosta sdělil, že Povodí Vltavy provádí pravidelné kontroly a přislíbilo některé zásahy.

7.D Paní Nechybová se dotazovala, jak bude využíván kulturní dům. Odpověď starosty, že v říjnovém čísle dobříšských listů bude podrobnější zpráva o kulturním domě.

7.E Dotaz pana Čuříka, zda je posun v akci rekultivace skládky. Odpověď starosty, že zatím nejsou žádné nové informace. Dále upozornil na špatný stav lávky pod chatami U Pěti lip.

8. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast na zasedání a ukončil 21. veřejné zasedání zastupitelstva obce v 19.45 hodin.

Zapsala: Lenka Kubátová

Ve Staré Huti dne 13. 9. 2017

Petr Dragoun
Starosta obce



Ověřili:


.....
Petr Trojan


.....
Zdeněk Březina